

建設物価

建設 M I L

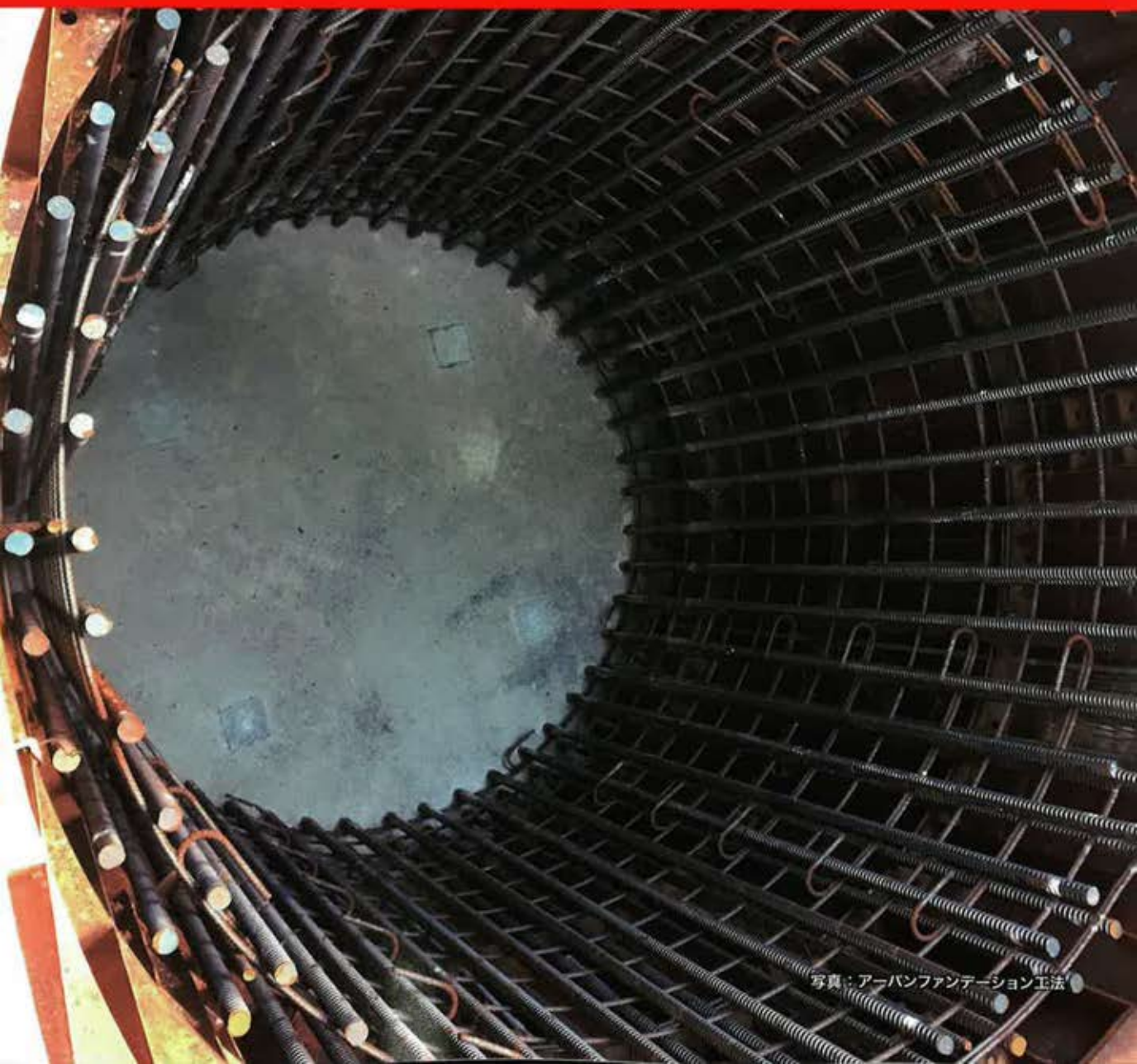
資材・工法データシート

2025年版

特集1 建設DX

特集2 点検支援技術性能カタログ

◆ 資材・工法解説／資材・工法技術資料 ◆ 「建設関連企業・業界団体」案内



写真：アーバンファンデーション工法

種別 | けい酸塩系塗布防水

商品名 | コンクリート改質剤 CS-21

■概要

CS-21は、硬化したコンクリート表面に塗布または散布して浸透させることにより、既に発生した微細ひび割れなどの空隙、および施工後に新たに発生する微細ひび割れなどの空隙を充填する性能を有している。

この性能により、水や各種劣化因子の侵入を長期にわたり抑制し、水密性・耐久性を向上させる。

コンクリート躯体そのものを防水体とする躯体防水の場合、打継ぎ部・木コン部・開口部(貫通部位材)処理と全面塗布をあわせて行う。

また、漏水補修時には注入材として単独またはセメント系材料などと併用して適用可能。



荷姿:CS-21 / 5kgポリ缶

- 外 観: 無色透明水溶液
- 比 重: 1.24 ~ 1.28
- 主成分: けい酸塩
- p H: 11.3 ~ 12.3

■材料の特徴

- ◇ 水和反応活性剤を含有し、材齢を問わず効果を発揮
- ◇ 高濃度で微細ひび割れなどの空隙充填性に優れる
- ◇ 無機質材で水道施設に適用可能な安全性が確認済み

■効果

1. 水密性向上
2. 耐久性向上(中性化・塩害・凍害などの劣化を抑制)
3. ひび割れ補修(表面塗布で視認し難い微細ひび割れを補修)

※効果持続性(耐久性)

- 施工から10年以上経過した複数実績の追跡調査により、施工後新たに発生したひび割れ部の充填効果が確認され、漏水などの不具合がないことが確認されている。



屋上駐車場防水

■用途

- 躯体防水(駐車場・屋上・橋面・地下・水槽他)
- 表面保護
- ひび割れ補修(注入、塗布)
- 漏水部の止水
- 打継ぎ部処理
- 木コン部処理

■施工実績

躯体防水(駐車場・屋上・橋面・地下・水槽他)	982件	約224万㎡
表面保護(橋梁・トンネル・ダム・涵管他)	1,003件	約60万㎡
改修・断面修復(水路補修他)	242件	
ひび割れ補修・漏水補修	259件	
打継ぎ部・木コン部処理	155件	

施工実績件数 2,641件 (2023年9月現在)

■CS-21による躯体防水のメリット

防水保証

- 新築駐車場・屋上防水10年保証制度有り(事前協議が必要)
- 意匠を自由に少ない制約

- 納まりによる制約を受けない
- 床版の荷重を軽減

工期の短縮

- 短期間で施工が可能
- 雨天の影響を受けにくい
- 他工種の工程を妨げる期間が少ない

維持管理

- 外観変化がなく、躯体を直接目視点検可能
- 再施工が容易

■住宅瑕疵担保保険

住宅瑕疵担保責任保険の屋根防水に適合(包括3条確認済)

- ㈱住宅あんしん保証
- 住宅保証機構㈱
- ㈱日本住宅保証検査機構
- ㈱ハウスジューメン
- ハウスプラス住宅保証㈱

■性能確認試験

- 日本建築学会 JASS 8 T-301 (b) 透水係数の品質基準
 - 土木学会 JSCE-K571 の評価基準(けい酸ナトリウム系)
- *CS-21は上記の基準を満たしており、防水性能・表面保護効果が確認されているほか、JSCE-K572により反応型に該当し、ひび割れ止水性なども確認済み。



新設配水池内
面表面保護
(水道施設)

株式会社 アストン

〒700-0075 岡山県岡山市北区矢坂本町14-16 TEL 086-255-1511 FAX 086-251-3270

URL: <https://www.cs21.jp>

E-mail: aston_2@cs21.jp